BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE DELL'UNIONE DI COMUNI MONTANA LUNIGIANA

A - PREMESSA

L'Unione di Comuni Montana Lunigiana con delibera del Consiglio n.22 del 28 settembre 2017 avente ad oggetto "Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 - Ricognizione partecipazioni possedute - Individuazione partecipazioni da alienare" disponeva, ai sensi della normativa richiamata, l'alienazione delle partecipazioni detenute:

a) nella Società Internazionale Marmi e macchine (azioni oggetto dell'alienazione, modalità di alienazione da effettuarsi nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenze e non discriminazione) per le seguenti motivazioni: attività non strettamente necessarie al perseguimento dei fini istituzionali;

b) nella Società Fidi Toscana (azioni oggetto dell'alienazione, modalità di alienazione da effettuarsi nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenze e non discriminazione) per le seguenti motivazioni: non strettamente necessarie al perseguimento dei fini istituzionali;

RITENUTO pertanto di provvedere alla dismissione delle partecipazioni azionarie nelle seguenti società:

- Fidi Toscana Spa
- Internazionale Marmi e Macchine Carrara Spa

per le motivazioni ivi espresse in conformità ai criteri generali fissati dalla normativa in oggetto;

DATO ATTO che, per consentire l'esercizio del diritto di prelazione, è già stata inviata apposita comunicazione ai principali soci e alle società interessate con nota del 26/06/2019 alla Fidi Toscana S.p.A. e con nota del 06/08/2019 alla Internazionale Marmi e Macchine Carrara S.p.A. ;

Con delibera di Consiglio n. 22 del 26/09/2019 avente per oggetto "Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 D. Lgs. 19/08/2016, n. 175 come modificato dal D.Lgs. 16/06/2017,n. 100. Ricognizione partecipazioni possedute e attuazione delibera del Consiglio n. 22 del 28/09/2017";

In esecuzione dei predetti atti, esecutivi ai sensi di legge, questa Amministrazione intende offrire in vendita le proprie quote azionarie delle sopra nominate società, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione dei soci e l'esperimento della clausola di gradimento, nel rispetto delle previsioni statutarie.

PRESO ATTO che non sono pervenute richieste di acquisizione in prelazione da parte dei soci delle due società;

Con determinazione n. 663 del 13 dicembre 2019 è stato approvato il presente bando con il quale si

INDICE

un'asta pubblica per lotti, con il metodo dell'offerta segreta al rialzo rispetto al prezzo a base d'asta, per la vendita delle intere quote di partecipazione al capitale sociale, detenute nelle seguenti società:

B - PARTECIPAZIONI DA DISMETTERE

FIDI TOSCANA SPA (lotto1)

FIDI TOSCANA SPA, Banca di garanzia e di sviluppo con sede legale in Viale Mazzini, 46 50132 FIRENZE, Partita Iva 01062640485 iscritta al registro delle imprese di Firenze al n. 01062640485 iscritta all'elenco degli intermediari finanziari ex art 106 TUB al n. 120- codice ABI 13932 è una società mista prevalentemente pubblica il cui capitale sociale al 31.12.2018 è determinato in euro 160.163.224,00 , diviso in 3.080.062 azioni del valore nominale di € 52 ,00 cadauna.

Il patrimonio netto della società è pari al 31/12/2018 ad € 103.511.597,00

L'Unione di Comuni detiene n. 172 azioni pari allo 0.01 % del capitale sociale.

Per una più esaustiva valutazione dei profili societari si rinvia allo Statuto (Allegato 1) e al bilancio esercizio 2018 (Allegato 2).

INTERNAZIONALE MARMI E MACCHINE CARRARA SPA (I.M.M.C SPA) (Lotto2)

L'Internazionale Marmi e Macchine Carrara SPA, promuove lo sviluppo dell'industria lapidea e delle tecnologie a livello locale con sede legale in Viale Galileo Galilei, n.133 Marina di Carrara 54033 P.I.: 00207170457 - Numero Rea MASSA E CARRARA 71497 è una società mista il cui capitale sociale al 31.12.2017 è determinato in euro 32.138.851,00 diviso in azioni del valore nominale di € 1,80 cadauna.
Il patrimonio netto della società è pari al 31/12/2018 ad € 25.019.343,00

L'Unione di Comuni Montana Lunigiana detiene n. 1500 azioni pari allo 0.01 % del capitale sociale.

Per una più esaustiva valutazione dei profili societari si rinvia allo statuto (Allegato 3) e al bilancio esercizio 2018 (Allegato 4).

C - OGGETTO DELLA PROCEDURA

Oggetto della procedura è la cessione della **totalità delle quote sociali** possedute dall'Unione di Comuni Montana Lunigiana nelle Società sopra richiamate nel rispetto delle clausole di

prelazione previste dagli Statuti societari allegati ed in attuazione della delibera del Consiglio n.22 del 28 settembre 2017 avente ad oggetto "*Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 - Ricognizione partecipazioni possedute - Individuazione partecipazioni da alienare".*

Si stabilisce quale **soglia minima di valore economico,** al di sotto del quale non si debba procedere alla vendita, poiché rappresenterebbe una sicura svendita del titolo azionario in oggetto, il valore prezzo euro per azione, determinato secondo il criterio del patrimonio netto sulla base del bilancio d'esercizio 2018:

Società	Patrimonio netto	Quota percentuale detenuta dall'Unione	Numero di azioni detenute	Prezzo complessivo a base d' asta	Prezzo base d'asta per un azione
FIDI TOSCANA SPA Lotto 1	€ 103.511.597	0.01%	172	€ 10.351.16	60,18€
I.M.M.C SPA Lotto 2	€ 24.125.014	0,01%	1.500	€ 2.412,50	€ 1,60

Non sono accettate offerte al ribasso rispetto ai prezzi posti a base d'asta per ciascun lotto.

Sono ammesse esclusivamente offerte pari alla base d'asta o offerte in aumento formulate per importi aumentati di € 1,00 o multipli di essi.

Il singolo lotto offerto non è frazionabile e pertanto l'offerta dovrà essere formulata per l'intera consistenza del lotto.

Possono essere presentate offerte per uno o più lotti, fino ad un massimo di 2 (due) offerte economiche, da includere in altrettante buste B nel plico generale, con le modalità di cui al successivo punto E.

L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni solari, decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta. L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

Il presente bando costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

D - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI CONCORRENTI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, nei limiti previsti dagli statuti sociali, che non si trovino nella condizione di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, autocertificata dal titolare/rappresentante legale del soggetto partecipante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 e s. m. e i.

E - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara, gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione, e tassativamente

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/01/2020

- **domanda di partecipazione corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R 445/2000 (Allegato 5)**

- **offerta economica (Allegato 6)**

Il plico unico contenente la **Documentazione (domanda di partecipazione e dichiarazione sostituiva) (busta A)** e **l'offerta/e economica/e (busta B)**, pena l'esclusione, deve essere chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve pervenire esclusivamente all'Ufficio Protocollo dell'Unione di Comuni Montana Lunigiana, Piazza A.De Gasperi 17, 54013 Fivizzano (MS) a mezzo raccomandata A/R del servizio postale, con PEC: ucmlunigiana@postacert.toscana.it ovvero mediante servizio di corriere espresso; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano, negli orari di apertura ore 9.00-12.00, esclusivamente al Protocollo dell'Unione, che ne rilascerà apposita ricevuta. L'Unione di Comuni declina ogni responsabilità in merito alla dispersione del plico o al suo smarrimento da parte del vettore incaricato o del servizio postale.

Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso, la dicitura **"Contiene domanda di partecipazione alla gara per la cessione delle quote azionarie di proprietà dell'Unione di Comuni Montana Lunigiana".** Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine di cui sopra; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

Il plico unico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta A- Documentazione

Buste B- Offerta economica Lotto N.____ (una distinta busta per ogni Lotto)

La **Busta A- Documentazione** dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara, in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta economica;
2) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, redatta secondo il modello predisposto dall'Unione e disponibile al seguente indirizzo web: www.unionedicomunimontanalunigiana.it avente – a pena di esclusione – il seguente contenuto:

a- Indicazione del soggetto che dovrà acquisire le quote nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta e la dichiarazione. In particolare:
   - Indicazione di denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA;
   - Attestazione di legale rappresentanza di società o enti, con indicazione in quest'ultimo caso degli estremi dell'atto da cui risulta il conferimento del potere di rappresentanza ovvero, se trattasi di ente pubblico, del provvedimento autorizzativo alla partecipazione all'asta e di conferimento al sottoscrittore del potere di impegnare l'ente;

b- Attestazione che il sottoscrittore si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici;

c- Attestazione che non è stata pronunciata a carico del sottoscrittore una condanna con sentenza passata in giudicato, oppure in applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per un reato relativo alla condotta professionale o per delitti finanziari o altri reati che comunque pregiudichino la capacità contrattuale con la Pubblica Amministrazione; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti devono essere dichiarati dal concorrente;

d- Attestazione che non è pendente nei confronti del sottoscrittore un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 17 dicembre 1956 n. 1423 e successive modifiche e integrazioni e non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n.575;

Per le società iscritte nel Registro delle Imprese:

e- Attestazione che l'impresa societaria è iscritta nel Registro delle Imprese e non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, amministrazione controllata o concordato

preventivo e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

Per le altre persone giuridiche:

f- Attestazione che le medesime non si trovano in stato di fallimento o dissesto, liquidazione coatta, amministrazione controllata o concordato preventivo e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.

3) Dichiarazione, a pena di esclusione:

a- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente bando di gara e relativi allegati;

b- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le previsioni contenute negli Statuti delle società, per le quali si propone l'offerta;

c- di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento indicate nel punto H del bando stesso;

4) fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La **Busta B - Offerta economica** dovrà contenere, a pena di esclusione:

1) l'offerta economica, in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che presenta la domanda di partecipazione e dovrà specificare, a pena di esclusione:

a- l'indicazione oltre che in cifre anche in lettere, del prezzo offerto per le quote di partecipazione oggetto di cessione, detenute dall'Unione di Comuni Montana Lunigiana nella società di cui si intende acquisire il lotto, ai sensi del presente bando di gara. Non saranno ammesse offerte indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione cedente;

b- la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista nel presente bando.

F SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La vendita sarà effettuata con il metodo dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827 e s.m.i., cioè "*per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta*".

L'importo a base d'asta è pari corrispondente alla valutazione della partecipazione detenuta dall'Unione di Comuni Montana Lunigiana sulla base del patrimonio netto 2018 della Società (ultimo bilancio approvato).

L'aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario provvisorio è sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci aventi titolo e al gradimento sul trasferimento della titolarità delle azioni da parte del Consiglio di Amministrazione della società, come meglio riportato nei singoli Statuti.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato, per ciascun lotto, rispetto a quello a base d'asta.

Si provvederà ad aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida per lotto.

Si rappresenta che non sono ammesse offerte al ribasso e saranno escluse le offerte di importo inferiore a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso l'Ufficio Ragioneria di questo Ente, ubicato in Piazza A. De Gasperi 17 - 54013 Fivizzano,

il giorno 16/01/2020 alle ore 10:00

Il Responsabile del Servizio Finanziario, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito nel presente bando e la loro integrità, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Lo stesso procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle col prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti richiesti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello fissato a base d'asta. La gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore o uguale al prezzo a base di gara.

Nel caso in cui più concorrenti presentino la medesima offerta economica, si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827 e s.m.i. .

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del Segretario.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta, avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione dell'Unione di Comuni Montana Lunigiana gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedura prevista ed alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

L'Ente si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita oggetto del presente bando, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti. L'Unione si riserva inoltre la facoltà

di non procedere all'espletamento della gara, di differire il termine di presentazione delle offerte, di modificare la data di svolgimento della gara stessa, senza null'altro dovere ai concorrenti per danni, interessi e risarcimenti.

Del verificarsi di tali eventi sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet dell'Ente.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui agli artt. 76 e ss. del R.D. 23.05.1924 n. 827 e s.m.i. .

G DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, l'Unione di Comuni Montana Lunigiana provvederà a notificare, nelle forme statutariamente previste, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alle clausole di prelazione, previste dagli statuti societari allegati.
In relazione alla sussistenza delle eventuali clausole di prelazione e/o di eventuale gradimento, relative alle azioni di gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti dell'Unione di Comuni Montana Lunigiana alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui il Consiglio di Amministrazione abbia motivatamente negato il gradimento.

H MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Decorsi i termini statutari per l'esercizio dei diritto di prelazione e della clausola di gradimento di cui agli Statuti sociali di riferimento, senza che alcuno degli aventi titolo si sia avvalso degli stessi, questa Amministrazione procederà all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto in favore del miglior offerente nel rispetto delle previsioni statutarie.

L'Unione provvederà a comunicare mediante raccomandata con ricevuta di ritorno e/o pec, l'esito della procedura all'aggiudicatario provvisorio ed a ciascuno degli altri concorrenti ammessi alla gara. L'aggiudicazione definitiva avrà luogo previa acquisizione d'ufficio della documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

La stipula del contratto di compravendita avverrà nel termine che sarà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'asta. Entro tale termine l'aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.

Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita e ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario, giusto art. 62 R.D. 23.05.1924 n. 827.

In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, che avrà la facoltà di scegliere se procedere a un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.

Il contraente è tenuto, entro la data della stipulazione del contratto, al versamento del prezzo di vendita delle quote oggetto di cessione, da eseguirsi in un'unica soluzione presso la Tesoreria dell'Ente, BANCA CARIGE , filiale di Aulla nel conto corrente di questo Ente recante il seguente IBAN: IT79M0617569862000080908790 .

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibite al Notaio o Istituto di Credito o Intermediario abilitato affinché ne sia dato atto nel contratto.

I FORME DI PUBBLICITA'

Il presente bando sarà pubblicato integralmente all'Albo pretorio dell'Unione nonché sul sito istituzionale dell'Ente cedente: www.unionedicomunimontanalunigiana.it

L'avviso del presente bando sarà inoltre inviato alle sedi legali delle società e per opportuna conoscenza al Comune di Carrara e alla Regione Toscana

L DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

All'indirizzo www.unionedicomunimontanalunigiana.it sono messi a disposizione degli interessati, oltre al presente bando di gara e modulistica, i seguenti documenti:

- Allegato 1 - Statuto FIDI TOSCANA SPA;
- Allegato 2 - Bilancio FIDI TOSCANA al 31/12/2018
- Allegato 3 - Statuto IMMC SPA;
- Allegato 4 - Bilancio IMMC al 31/12/2018
- Allegato 5 – Modello 1 domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- Allegato 6 – Modello 2 offerta economica;
- Allegato 7 - Deliberazione del Consiglio dell'Unione n.22 del 26 settembre 2019;
-

M TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Unione di Comuni Montana Lunigiana dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente alla presente procedura di gara ed al successivo contratto, potrà trattare i dati personali del concorrente sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubbliche, di natura precontrattuale e contrattuale e per connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui al regolamento UE 679/2016.

Il titolare del trattamento è l'Unione di Comuni Montana Lunigiana (www.unionedicomunimontanalunigiana.it).

L'operatore economico aggiudicatario sarà nominato responsabile del trattamento dei dati per le attività collegate alla presente gara. L'aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo o in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

N CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità giudiziaria del Foro di Massa.

O RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Finanziario, Rag.Maria Alessandra Domenichetti.

P RICHIESTA INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare il Servizio Finanziario al seguente numero telefonico 0585/942027 oppure all'indirizzo email a.domenichetti@ucml.it

Fivizzano, 13 dicembre 2019

IL RESPONSABILE

Rag. Maria Alessandra Domenichetti